

# STATUTORY RULES.

## No. 9 of 1931.

Made under the *Land Ordinance*, 1911-1927.

1. These Regulations may be cited as the *Land (Port Moresby Improvement Conditions) Regulations*, 1931.

2. The improvements to be erected and maintained under the provisions of Section 34 (1) of the *Land Ordinance*, 1911-1927, in respect of allotments in the Town of Port Moresby shall be of not less value than set out in Schedule 2 hereof in respect of each allotment.

3. The Regulations set out in Schedule 1 hereof are hereby repealed.

Made in Executive Council this twenty-sixth day of May, One thousand nine hundred and thirty-one.

Executive Council Minute,  
No. 2 of 14/1931.

L. H. HILDER,  
Clerk of Executive Council.

### SCHEDULE 1.

Land Regulation of 28.11.1906  
(so far as it applies to Town Allotments).  
Land Regulation of 23.3.1910.  
Land Regulation of 8.7.1913.  
Statutory Rules No. 6 of 1924.  
Statutory Rules No. 11 of 1924.  
Statutory Rules No. 14 of 1924.  
Statutory Rules No. 5 of 1927.

### SCHEDULE 2.

TOWN OF PORT MORESBY (GRANVILLE WEST).

Section.	Allotment.	Improvement condition.
		£
1	Recreation Reserve	
2	1 ... ..	... 150
	2 ... ..	... 150
	3 ... ..	... 150
	4 ... ..	... 150
	5 ... ..	... 150
	6 ... ..	... 150
	7 ... ..	Freehold
	8 ... ..	"
	9 ... ..	... 150
	10 ... ..	... 150
	11 ... ..	... 150
	12 ... ..	Freehold
	13A ... ..	... 150
	13B ... ..	... 150

SCHEDULE 2—continued.

Section.	Allotment.			Improvement condition.		
2	14	...	...	...	...	£ 100
	15A	...	...	...	...	50
	15	...	...	...	...	50
	16	...	...	...	...	150
	17	...	...	...	...	150
	18	...	...	...	...	Reserved
	19	...	...	...	...	"
	20	...	...	...	...	150
	21	...	...	...	...	Reserved
3	1	...	...	...	...	100
	2	...	...	...	...	100
	3	...	...	...	...	100
	4	...	...	...	...	100
	5	...	...	...	...	Freehold
	6	...	...	...	...	"
	7	...	...	...	...	150
	8	...	...	...	...	150
	9	...	...	...	...	Freehold
	10	...	...	...	...	"
	11	...	...	...	...	"
	12	...	...	...	...	"
	13	...	...	...	...	"
	14	...	...	...	...	"
	15	...	...	...	...	"
	16	...	...	...	...	150
	17	...	...	...	...	150
	18	...	...	...	...	150
	19	...	...	...	...	150
	20	...	...	...	...	100
	21	...	...	...	...	150
4	1	...	...	...	...	Freehold
	2	...	...	...	...	"
	3	...	...	...	...	150
	4	...	...	...	...	150
	5	...	...	...	...	Freehold
	6	...	...	...	...	150
	7	...	...	...	...	Reserved
	8	...	...	...	...	"
	9	...	...	...	...	150
	10	...	...	...	...	150
	11	...	...	...	...	Freehold
	12	...	...	...	...	"
	13	...	...	...	...	"
	14	...	...	...	...	"
5	1	...	...	...	...	Freehold
	2	...	...	...	...	Reserved
	3	...	...	...	...	"
	4	...	...	...	...	"
	5	...	...	...	...	"
	6	...	...	...	...	"
	7	...	...	...	...	"
	8	...	...	...	...	"
	9	...	...	...	...	"
	10	...	...	...	...	{ ...Library Institute { 10
	11	...	...	...	...	{ 750
	12	...	...	...	...	Reserved

SCHEDULE 2—*continued.*

Section.	Allotment.					Improvement condition.				
5	13	...	...	...	...	£	Reserved			
	14	...	...	...	...	"				
6	1	...	...	...	...	...	150			
	2	...	...	...	...	...	150			
	3	...	...	...	...	...	50			
	4	...	...	...	...	...	150			
	5	...	...	...	...	...	150			
	6	...	...	...	...	...	150			
	7	...	...	...	...	...	150			
	8	...	...	...	...	...	150			
	9	...	...	...	...	...	150			
	10	...	...	...	...	...	150			
	11	...	...	...	...	...	Freehold			
	12	...	...	...	...	...	"			
	13	...	...	...	...	...	"			
	14	...	...	...	...	...	...	150		
7	1A	...	...	...	...	...	300			
	2	...	...	...	...	...	50			
	3A	...	...	...	...	...	50			
	3B	...	...	...	...	...	50			
	4	...	...	...	...	...	50			
	5	...	...	...	...	...	50			
	6	...	...	...	...	...	50			
	7	...	...	...	...	...	50			
	8	...	...	...	...	...	Freehold			
	9	...	...	...	...	...	"			
	10	...	...	...	...	...	"			
	11	...	...	...	...	...	"			
	12	...	...	...	...	...	"			
	13 (1)	...	...	...	...	...	"			
	13 (2)	...	...	...	...	...	"			
	14	...	...	...	...	...	...	150		
	15	...	...	...	...	...	...	150		
	16	...	...	...	...	...	...	150		
	17	...	...	...	...	...	...	150		
	18	...	...	...	...	...	...	150		
	19	...	...	...	...	...	...	150		
	20	...	...	...	...	...	...	150		
	21	...	...	...	...	...	...	150		
	22	...	...	...	...	...	...	150		
23	...	...	...	...	...	...	150			
24	...	...	...	...	...	...	150			
8	1	...	...	...	...	...	...	150		
	2	...	...	...	...	...	...	150		
	3	...	...	...	...	...	...	150		
	4	...	...	...	...	...	...	150		
	5	...	...	...	...	...	...	150		
	6	...	...	...	...	...	...	150		
	7	...	...	...	...	...	...	150		
	8	...	...	...Government Secretary's Office.						
9	1	...	...	...	...	...	...	150		
	2	...	...	...	...	...	...	150		
	3	...	...	...	...	...	...	150		
	4	...	...	...	...	...	...	150		
	5	...	...	...	...	...	...	150		

SCHEDULE 2—*continued.*

Section.	Allotment.			Improvement condition.			
9	6	...	...	...	...	£	...
	7	...	...	...	...	...	150
10	1	...	...	...	...	...	150
	2	...	...	...	...	...	150
	3	...	...	...	...	...	150
	4	...	...	...	...	...	150
	5	...	...	...	...	...	150
	6	...	...	...	...	...	150
	7	...	...	...	...	...	150
	8	...	...	...	...	...	Reserved
11	1	...	...	...	...	...	150
	2	...	...	...	...	...	150
	3	...	...	...	...	...	150
	4	...	...	...	...	...	150
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	150
12	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
	9	...	...	...	...	...	300
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
	12	...	...	...	...	...	300
13	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
	9	...	...	...	...	...	300
14	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
	9	...	...	...	...	...	Reservoir Reserve
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
	12	...	...	...	...	...	300
	13	...	...	...	...	...	300

SCHEDULE 2—continued.

Section.	Allotment.			Improvement condition.			
							£
15	1	...	...	...	...	...	150
	2	...	...	...	...	...	150
	3	...	...	...	...	...	150
	4	...	...	...	...	...	150
	5	...	...	...	...	...	150
	6	...	...	...	...	...	G.M.O.'s Residence
	7	...	...	...	...	...	" "
	8	...	...	...	...	...	" "
	9	...	...	...	...	...	300
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
16	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	150
	8	...	...	...	...	...	150
	9	...	...	...	...	...	300
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
17	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
18	1	...	...	...	...	...	150
	2	...	...	...	...	...	Public Well
	3	...	...	...	...	...	150
	4	...	...	...	...	...	150
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
	9	...	...	...	...	...	300
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
	12	...	...	...	...	...	300
19	1	...	...	...	...	...	Special Lease
	2	...	...	...	...	...	"
	3	...	...	...	...	...	150
	4	...	...	...	...	...	Special Lease
	5	...	...	...	...	...	"
20	1	...	...	...	...	...	Special Lease
	2	...	...	...	...	...	Reserved
	3	...	...	...	...	...	600
	4	...	...	...	...	...	600
	5	...	...	...	...	...	150
	6	...	...	...	...	...	150
	7	...	...	...	...	...	150

SCHEDULE 2—continued.

Section.	Allotment.	Improvement condition.				
20 Foreshore	8 ... ..	...	...	...	...	£ ... 150
	9 ... ..	...	...	...	...	Special Lease
	K ... ..	...	...	...	...	... 150
	Jetty ... ..	...	...	...	...	... —
21	A ... ..	...	...	...	...	... 50
	B ... ..	...	...	...	...	... 50
	C ... ..	...	...	...	...	Road
22	1 ... ..	...	...	...	...	... 400
	2 ... ..	...	...	...	...	... 400
	3 ... ..	...	...	...	...	... 400
	4 ... ..	...	...	...	...	... 400
	5 ... ..	...	...	...	...	... 400
	6 ... ..	...	...	...	...	... 400
	7 ... ..	...	...	...	...	... 400
	8 ... ..	...	...	...	...	... 400
	9 ... ..	...	...	...	...	... 400
	10 ... ..	...	...	...	...	... 400
	11 ... ..	...	...	...	...	... 400
	12 ... ..	...	...	...	...	... 400
	13 ... ..	...	...	...	...	Reserved
	14 ... ..	...	...	...	...	„
23	1 ... ..	...	...	...	...	... 400
	2 ... ..	...	...	...	...	... 400
	3 ... ..	...	...	...	...	... 400
	4 ... ..	...	...	...	...	Reserved for Road
	5 ... ..	...	...	...	...	... 400
	6 ... ..	...	...	...	...	... 400
	7 ... ..	...	...	...	...	... 400
	8 ... ..	...	...	...	...	... 400
	9 ... ..	...	...	...	...	... 400
	10 ... ..	...	...	...	...	... 400
	11 ... ..	...	...	...	...	... 400
24	1 ... ..	...	...	...	...	... 250
	2 ... ..	...	...	...	...	... 250
	3 ... ..	...	...	...	...	... 300
	4 ... ..	...	...	...	...	... 250
	5 ... ..	...	...	...	...	... 250
	6 ... ..	...	...	...	...	... 250
	7 ... ..	...	...	...	...	... 300
	8 ... ..	...	...	...	...	... 300
25	1 ... ..	...	...	...	...	Native Affairs Department
	2 ... ..	...	...	...	...	Quarry Site
	3 ... ..	...	...	...	...	... 300
	4 ... ..	...	...	...	...	... 300
	5 ... ..	...	...	...	...	... 300
	6 ... ..	...	...	...	...	... 300
	7 ... ..	...	...	...	...	... 300

SCHEDULE 2—*continued*.  
GRANVILLE EAST.

Section.	Allotment.	Improvement condition.				
1	1	...	...	...	...	£ ... 150
	2	...	...	...	...	... 300
	3	...	...	...	...	... 300
	4	...	...	...	...	... 300
	5	...	...	...	...	... 300
	6	...	...	...	...	... 300
	7	...	...	...	...	... 300
	8	...	...	...	...	... 300
	9	...	...	...	...	... 300
	10	...	...	...	...	... 300
	11	...	...	...	...	... 300
	12	...	...	...	...	... 300
	13	...	...	...	...	... 300
	14	...	...	...	...	... 300
	15	...	...	...	...	... 300
	16	...	...	...	...	... 300
	17	...	...	...	...	... 150
	18	...	...	...	...	... 150
	19	...	...	...	...	... 150
	20	...	...	...	...	... 150
2	1	...	...	...	...	... 300
	2	...	...	...	...	... 300
	3	...	...	...	...	... 300
	4	...	...	...	...	... 300
	5	...	...	...	...	... 300
	6	...	...	...	...	... 300
	7	...	...	...	...	... 300
	8	...	...	...	...	... 300
	9	...	...	...	...	... 300
	10	...	...	...	...	... 300
	11	...	...	...	...	... 300
	12	...	...	...	...	... 300
	13	...	...	...	...	... 300
	14	...	...	...	...	... 300
	15	...	...	...	...	... 300
	16	...	...	...	...	... 300
	17	...	...	...	...	... 300
	18	...	...	...	...	... 150
	19	...	...	...	...	... 150
	20	...	...	...	...	... 300
3	1	...	...	...	...	... 150
	2	...	...	...	...	... 150
	3	...	...	...	...	... 300
	4	...	...	...	...	... 300
	5	...	...	...	...	... 300
	6	...	...	...	...	... 300
	7	...	...	...	...	... 300
	8	...	...	...	...	... 300
	9	...	...	...	...	... 300
	10	...	...	...	...	... 300
	11	...	...	...	...	Freehold
	12	...	...	...	...	... 300
	13	...	...	...	...	... 300
	14	...	...	...	...	... 300
	15	...	...	...	...	... 150
	16	...	...	...	...	... 150

SCHEDULE 2—*continued.*

Section.	Allotment.			Improvement condition.			
							£
3	17	...	...	...	...	...	300
	18	...	...	...	...	...	150
	19	...	...	...	...	...	150
	20	...	...	...	...	...	150
4	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	6	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
	9	...	...	...	...	...	300
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
	12	...	...	...	...	...	300
	13	...	...	...	...	...	300
	14	...	...	...	...	...	300
	15	...	...	...	...	...	300
	16	...	...	...	...	...	150
	17	...	...	...	...	...	150
	18	...	...	...	...	...	300
	19	...	...	...	...	...	300
	20	...	...	...	...	...	150
	21	...	...	...	...	...	150
	22	...	...	...	...	...	300
5	1	...	...	...	...	...	250
	2	...	...	...	...	...	250
	3	...	...	...	...	...	250
	14	...	...	...	...	...	250
	15	...	...	...	...	...	250
	16	...	...	...	...	...	250
	17	...	...	...	...	...	250
	18	...	...	...	...	...	250
6	(Unsubdivided) ...			...	...	...	150
7	(Unsubdivided) ...			...	...	...	150
8	(Unsubdivided) ...			...	...	...	150
9	(Unsubdivided) ...			...	...	...	150
10	(Unsubdivided) ...			...	...	150 (except 2-acre block, 250)	
11	1	...	...	...	...	...	300
	2	...	...	...	...	...	300
	3	...	...	...	...	...	300
	4	...	...	...	...	...	300
	5	...	...	...	...	...	300
	7	...	...	...	...	...	300
	8	...	...	...	...	...	300
	9	...	...	...	...	...	300
	10	...	...	...	...	...	300
	11	...	...	...	...	...	300
	12	...	...	...	...	...	300



SCHEDULE 2—*continued.*

Section.	Allotment.	Improvement condition.
11	13 ... ..	... .. £ ... 300
	14 ... ..	... .. ... 300
	15 ... ..	... .. ... 300
	16 ... ..	... .. ... 300
	17 ... ..	... .. ... 300
	18 ... ..	... .. ... 150
	19 ... ..	... .. ... 300
	20 ... ..	... .. ... 300
	21 ... ..	... .. ... 300
	22 ... ..	... .. ... 300

[Published in *Gazette* No. 7 of 3rd June, 1931.]